

KÉTHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

6/1992./IV.29./ számú

r e n d e l e t e

a köztisztaság fenntartásáról

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§ (1) bekezdésében, a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló 1/1986. (II. 21.) ÉVM-EüM együttes rendelet, valamint a környezet védelmének általános szabályairól 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.¹

I.

Általános rendelkezések

1. §

/1/ A rendelet hatálya kiterjed Kéthely község közigazgatási területére, a jogi és magán-személyekre.

/2/ A rendelet jogi hatálya nem terjed ki a veszélyes hulladékokra, a települési folyékony és szilárd hulladékokra, és a velük összefüggő tevékenységekre.

2. §

A község területén a köztisztaság fenntartása elsőrendű közérdek.
Megőrzésében mindenki köteles hathatósan közreműködni, a környezet szennyeződését, fertőzését eredményező tevékenységtől, illetve magatartásról tartózkodni.

3. §

Fogalmi meghatározások

E rendelet alkalmazása szempontjából:

- a./ Használónak kell tekinteni: a tulajdonost, a kezelőt, a használót, a haszonélvezőt, a megbízottat, illetve a bérleti jogviszonyból származó kötelezettsége folytán a bérlőt.
- b./ Közterület: az ingatlan nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészlet /közút, utárok, belvízárok, járda, tér, közpark, stb. /, továbbá közhasználatra átadott építmény /pl. buszvár, háborús emlékmű, stb. /

¹ Módosította az 5/2006.(III.01.) ÖR, hatályos 2006. március 1. napjától.

c./ Tisztántartás: az egyes ingatlanok és közterületek gondozása, tisztítása, hó- és síkos-
ságmentesítése, utak és az ezeken lévő magánbejáró hidak /átereszek / esetenkénti
feliszapolódásának megszüntetése, szükség esetén az árkok újrametszésével.

III.

Ingatlanok és közterületek tisztántartása

4. §

Az ingatlanok előtt lévő közterületek tisztántartása

- /1/ Az ingatlan előtti járdaszakasz /járda hiányában 1 m széles területsáv, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes felület /, valamint a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztántartásáról, a csapadékvíz lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról a használó köteles gondoskodni.
- /2/ A használó feladata továbbá a közterületi járdák hótól való folyamatos megtisztítása, valamint síkosság-mentesítése /szórással – homok, fűrészpor, kissetemcséjű salak /.
- /3/ A használó kötelessége az ingatlan előtti közterületi fűfelület folyamatos, szükség szerű nyírása /kaszálása, gaztalanítása /, illetve a fák /bokrok, cserjék / metszése, az ott közlekedők testi épségét, illetőleg a közlekedés biztonságát veszélyeztető ágak levágása.
- /4/ A használó köteles a tisztántartáson túl karbantartani is az ingatlana előtti vízelvezető árkot, az azon levő hidat, áterezst a következők szerint:
- az árkokban illetve az áterezsekben /hidak alatt / összegyűlő hordalékot /iszap, fövény, szemét / azonnal el kell távolítani,
 - nagyfokú feltöltődés esetén az árok eredeti állapotnak megfelelő újrametszéséről kell gondoskodni,
 - a megsérült híd kijavítását azonnal el kell végezni. /összetört gyűrűt kicserélni /
- /5/ Vegyes, illetve közös tulajdonban álló épületek esetében a tisztántartás a tulajdonostársak egyetemleges kötelessége.
- /6/ Távol lakó ingatlantulajdonos – amennyiben saját maga nem tudja megfelelően ellátni ingatlanának tisztántartását – azt megbízottja által köteles elvégezni.
- /7/ A saroktelkek használói ingatlanuk teljes szélességében és hosszában kötelesek az /1/-/6/ bekezdésben foglalt elvárásoknak eleget tenni.
- /8/ A tisztántartás elmulasztása esetén a polgármesteri hivatal – felszólítás útján – a használó terhére elvégezteti a szükséges munkákat.
- /9/ Megfelelő jövedelemmel nem rendelkező, egyedülálló, időskorú, megromlott egészségi állapotú használó helyett a tisztántartást a polgármesteri hivatal elvégeztetheti.

5. §²

Hatályon kívül.

6. §

Közterületre vonatkozó tilalmak

- /1/ Közterületen szeszes italt fogyasztani tilos /kivételt képez az eseti rendezvényeken – bűcsú, majális, stb., a polgármesteri hivatal által engedélyezett közterületi italárusítás időszaka /.
- /2/ Tilos a közterületen bárminemű szemetalás.
- /3/ A KRESZ-ben meghatározott tilalmakon túl tilos járművel megállni – várakozni /parkolni / a közterületek parkosított részein.
- /4/ A közterületnek mind a bel- mind a külterületi részén tilos mindenfajta hulladék /szemét, folyékony és iszapszerű hulladék, stb. / lerakása, illegális szeméttelep kialakítása.

7. §

Ingatlanok tisztántartása

- /1/ Minden belterületi ingatlan folyamatos, a közízlést kielégítő minőségű tisztántartását annak használója köteles biztosítani.
- /2/ A használó köteles gondoskodni arról is, hogy az ingatlanáról semminemű szennyvíz és trágyalé ne kerülhessen közterületre, ezek telekhatáron belüli gyűjtését biztosítani kell az előírt módon.
- /3/ Az ingatlanok épületének tetőzetéről összegyűlő csapadékvizet csak /járda alatt átvezetett / csatornán /cső vagy épített folyóka / lehet a közterületi árokba bevezetni.

7/A. §³

Avar és kerti hulladék égetése

- (1) A kerti hulladékot elsősorban komposztálni kell.
- (2) A községben a családi házas ingatlanokon avar és kerti hulladék égetése március 1-től május 31-ig 8-18 óráig, szeptember 1-től november 30-ig 8-15 óráig az alábbiak betartásával végezhető:
 - a) A szabadban tüzet gyújtani csak úgy szabad, hogy az a környezetre tűz- vagy robbanásveszélyt ne jelentsen.

² Módosította az 5/2006.(III.01.) ÖR, hatályos 2006. március 1. napjától.

³ Módosította az 5/2006.(III.01.) ÖR, hatályos 2006. március 1. napjától

- b) A szabadban a tüzet őrizetlenül hagyni nem szabad. Veszély esetén, vagy ha arra szükség van, a tüzet azonnal el kell oltani.
- c) A szabadban a tüzelés helyszínén olyan eszközöket, illetve felszereléseket kell készenlétben tartani, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetőleg a tűz eloltható.
- d) Az égetés befejezése után a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból köteles a tűzrakó átvizsgálni, és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.

(3) Fasorok, facsoportok védelmére az adottságoknak megfelelő, de legalább 2 m széles gaz, avar és kerti hulladéktól mentes sávot kell biztosítani a tűzrakás környezetében.

(4) Tilos tüzet rakni erős szélben. Az égetés megkezdése előtt meg kell győződni arról, hogy olyan irányú légmozgás ne legyen, amely az 1. számú mellékletbe foglalt tűzszakaszok felé viheti a képződött füstöt, szikrát.

(5) Avar és kerti hulladék tüzet olyan nagyságban szabad rakni, hogy az égetés helyének átmérője 1,5 méternél nagyobb nem lehet.

(6) A közterületen avart és kerti hulladékot égetni nem lehet.

IV.

A házszámtáblák kihelyezésének rendjéről

8. §

/1/ A község belterületén álló ingatlanok használói kötelesek az épület utcai homlokzatán vagy egyéb, az utcáról jól látható helyen házszámtáblát elhelyezni.

/2/ Számozási kötelezettség alá esik minden önálló hrsz-ú ingatlanon álló épület /családi ház, épületrész, üzlet, stb. /

V.

Allergén növények elleni védekezés szabályai

9. §

/1/ A rendelet előírásainak célja az egyes ingatlanterületek gyom és allergiát okozó növények, így legfőképpen a parlagfű /Ambrosia elatior / elszaporodásának visszaszorítása a község közigazgatási területén.

/2/ A község területén a jogi és magánszemélyek, a jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezetek a tulajdonukban /kezelésükben, használatukban /, a bérlők a bérleményükben lévő területet kötelesek folyamatosan a parlagfűtől mentesíteni.

/3/ A területen található parlagfű gyomirtását a lehetséges eszközök /mechanikus, vegyszeres /, illetve engedélyezett készítmények felhasználásával kell elvégezni.

/4/ A /2/ bekezdésben foglalt kötelezettség teljesítésének elmulasztása esetén a polgármester határozattal kötelezi az érintetteket a parlagfű mentesítésre.

Amennyiben 5 napon belül a mentesítést nem végzi el, úgy a polgármester a mentesítést a kötelezett költségére elvégezteti.

/5/ A polgármester határozata ellen a képviselő-testülethez lehet fellebbezni.

/6/ A parlagfű felismerésének elősegítéséről, előfordulási helyének, visszaszorítási módjainak, továbbá a parlagfű okozta allergiás megbetegedéssel kapcsolatos legfontosabb tudnivalóknak a lakosság körében történő tudatosításáról a polgármesteri hivatal hirdetmények útján gondoskodik.

VI.

Szabálysértési rendelkezések

10.§

Hatályon kívül helyezve.⁴

VI.

Záró rendelkezések

11. §

/1/ E rendelet kihirdetése napján lép hatályba. Egyidejűleg a köztisztaság fenntartásáról, a belterület és a temető rendjéről szóló 1/1982. /V.18./ számú rendelettel módosított és egységes szerkezetbe foglalt 2/1981. /X.20./ számú rendelet hatályát veszti.

/2/ A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

K é t h e l y, 1992. április 10.

Nagy Gáborné
jegyző

Németh Lajos
polgármester

A rendelet kihirdetve és egységes szerkezetbe foglalva.

Kéthely, 2012. május 29.

Nagy Gáborné
körjegyző

⁴ Módosította a 9/2012.(V.29.) ÖR., hatályos 2012. május 31. napjától.