

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017.július 3-án a Kéthelyi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó helyiségében tartott rendkívüli nyilvános üléséről.

### **Jelen vannak:**

Molnár Balázs polgármester  
Németh Lajos alpolgármester  
Bartis László Imre képviselő  
Bódis Józsefné képviselő  
Hosszúné Tóth Rita képviselő  
Nikula András Csaba képviselő

### **Tanácskozási joggal jelen van:**

Nagy Gáborné jegyző  
Babos Mónika pénzügyi ügyintéző  
Kulcsár Gábor az Atroplusz Kft. képviselője

**Lakosság részéről 1 fő.**

### **Molnár Balázspolgármester**

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a testület megválasztott hét tagja közül hat főképviseelő jelen van. Tájékoztatva a képviselő-testületet, hogy Fekete Csaba képviselő a testület rendkívüli nyilvános üléséről való távolmaradását előzetesen bejelentette. Javaslatot tett az ülés napirendjére a kiküldött meghívó szerint.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **90/2017.(VII.3.) számú képviselő-testületi határozat:**

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. július 3-i rendkívüli nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

- 1.) Előterjesztés az önkormányzati konyha üzemeltetésének kiszervezéséhez
- 2.) Előterjesztés a szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 3/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításához
- 3.) Előterjesztés a Kéthely község központ felújítás, Dózsa György utca felújítás, Magyari-Balaton utcai járdaépítése tárgyú közbeszerzési felhívás jóváhagyásához

## **1.) Előterjesztés az önkormányzati konyha üzemeltetésének kiszervezéséhez**

Előadó: Molnár Balázs

polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

### **Molnár Balázs polgármester**

Az előterjesztés keretében kiküldésre került a kft. üzemeltetési ajánlata, illetve a konyha működtetéséhez kapcsolódó pénzügyi kimutatások (terv/tényszámok, térítési díjak, stb.).

Ismertette, hogy a cég egy Vas megyei szervezet, mely szeretné Somogy megyére is kiterjeszteni tevékenységét, így került önkormányzatunk és konyhája a látóterükbe.

A cég kizárólag közétkeztetéssel foglalkozik. Az önkormányzati konyha működtetésének kiszervezése esetén, a fizetendő szolgáltatási díjat az önkormányzat által lehívható állami normatíva, illetve az ellátottak térítési díjbefizetései képeznék. Ezen felül többlet kiadásba nem kerülne a feladatellátás. Jelenleg ezeken a bevételeken kívül több mint egymillió Ft-tal az önkormányzatnak hozzá kell járulnia a konyha működtetéséhez.

A kft. a konyhát – a kiküldött tervezetben szereplő 50 e Ft/hó összeghez képest – 200 e Ft/hó + ÁFA összegért bérelné önkormányzatunktól.

Szövege az üzemeltetési ajánlat kiküldését követően a kft. képviselőjével folytatott egyeztetésről, mely az ajánlat több pontját is érinti (pl. szerződő felek, közbeszerzési eljárás alóli kivétel, konyhaidolgozók további foglalkoztatásának garanciái, közüzemi díjak fizetése, ételmezésvezetői munkakör megtartása, egyes térítési díjnek csökkenése, helyi beszerzések fenntartása, stb.).

Az üzemeltetési szerződés határozott időre, 2017. szeptember 1. napjától, 2018. december 31. napjáig szólna, ezt követően, ha mindkét fél akarata egyezik, akkor – közbeszerzési eljárás lefolytatását követően – hosszabb időszakokra is tud önkormányzatunk szerződni e feladatellátásra.

Tájékozódott a Kft. jelenlegi ellátási területén lévő 1-2 önkormányzatnál a cégről, mindenki egyhangúlag elégedettségének adott hangot. A térítési díj megállapítása és beszedése továbbra is önkormányzati feladat maradna, melyet a jelenlegi ételmezésvezető, rész munkaidősfoglalkoztatásával kívánunk megoldani.

A mai ülésen a testületnek csak szándéknyilatkozatot kell megfogalmaznia a konyha működtetésének kiszervezéséről, illetve hatalmazzon fel a céggel való további egyeztetésre, a szolgáltatási és bérleti szerződések előkészítésére, illetve azoknak a testület rendkívüli ülése elé való terjesztésére, azok jóváhagyása végett.

### **Kulcsár Gábor Atroplusz Kft. képviselője**

Hozzászólásában ismertette a Kft tevékenységét, ellátási területét; jelenleg 120 településen szolgáltatnak, napi 12 e adag ételt főznek. Több településen hosszú évek óta folytatják tevékenységüket, a helyiek megalégedésére. Aktívan részt vesznek a települések életében, ha szükséges testületi ülésen, lakossági fórumokon is képviseltetik magukat.

Párbeszédre, zökkenőmentes együttműködésre törekednek az esetleges problémák gyors megoldása érdekében. Munkatársaik döntő többsége volt önkormányzati dolgozók közül került ki, minimális a fluktuáció a cégnél, számukra hosszú távú perspektívát nyújtanak, jelenleg kb. 120 alkalmazottjuk van. Képviselői kérdésre elmondta, hogy fontosnak tartják a helyi termelőktől való beszerzést, nincs mennyiségi korlát e tekintetben, ezt tekintik a jövőnek. További kérdésre válaszul előadta, hogy a helyi vállalkozóktól, mint beszállítóktól, sem zárkoznak el, csupán minőség és árkérdés a velük való szerződéses kapcsolat.

A diétás étkeztetést is meg tudják oldani, a kért mennyiséget a kéthelyi konyhára fogják szállítani. A működtetésükben lévő valamennyi konyhát folyamatosan fejlesztik, biztosítják az épületek állagmegóvását, továbbá a konyha működtetéséhez szükséges valamennyi hatósági engedély/előírás meglétéért is ők felelnek. A konyhákat hálózatban működtetik, így folyamatos és egyenletes munkavégzést tudnak biztosítani. Az átállást követően át fogják beszélni azokat a munkaszervezési intézkedéseket, melyek a napi munkához szükségesek, gondol itt a napi létszámadatok pontos és határidőre történő közlésére.

### **Hosszúné Tóth Rita képviselő**

Egyetért és támogatja az önkormányzati konyha működtetésének átadását a Kft. részére, mely megítélése szerint minden szereplő számára pozitív hatással bír; gondolt itt az önkormányzat költségcsökkenésére, illetve bevétele növekedésére (bérleti díj), az ellátottakminőségibb ellátására- felnőtt étkezők részére A-B menü biztosítása –térítési díjak mértékének megtartására, illetve némi csökkenésére. Érdemesnek tartja az együttműködést.

### **Nikula András Csaba képviselő**

Megfontolandónak tartja e kérdést, mely az önkormányzat számára előnyösnek mutatkozik, a vállalkozás által tett ajánlat, illetve a testületi ülésen elhangzottak alapján. Elsődlegesnek ítéli, hogy a konyhai dolgozók munkaköre, beosztása, jelenlegi juttatási rendszere megmaradjon. A módosított bérleti díj összegét elfogadhatónak tartja. A helyi beszerzések tekintetében elhangzott, hogy a cég a helyi termelőktől felvásárolná terményeit, de az önkormányzatnak helyi vállalkozásokat támogató, segítő szerepe ugyanilyen fontosnak tartja.

### **Bódis Józsefné képviselő**

Kedvezőnek értékeli a szerződést mind az önkormányzat, mind a lakosság számára.

A testületi ülésen részt vevő Kozma Livia, konyhai dolgozó kért és kapott hozzászólási lehetőséget a testulettől.

### **Kozma Livia**

Megítélése szerint az A-B menü biztosításának jelenleg nincsenek meg a személyi feltételei; jelenleg is számukra kihívást jelent egy-egy időigényesebb étel határidőre történő elkészítése. Továbbá az ellátottak körében érdeksérelemre számít, mivel többségük megszokta, hogy az ebédből a vacsorájuk is meg volt.

### **Kulcsár Gábor Atroplusz Kft. képviselője**

A napi étel előállításának cégen belül meg vannak a munkaszervezési feltételei; a jövőben nem fordulhat elő, hogy valaki a napi munkaidejénél többet dolgozzon annak érdekében, hogy az étel határidőre készüljön el. A konyha átvételét követően a dolgozók részére képzést fognak tartani.

### **Németh Lajos alpolgármester**

A hozzászólásokból nagyon sok kérdésre választ kapott, mely alapján ő is támogatja a konyha működtetésének kiszervezését. A változó előírásoknak egyre nehezebben tud az önkormányzat megfelelni, a cég a működtetéshez szükséges szakmai tapasztalattal bír a Kft.

Távlatilag jó megoldásnak ítéli a kiszervezést, a 2018. december 31-ig tartó határozott idő minden felvetésre választ fog adni.

Miután az előterjesztéshez további hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozattervezetet bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

## **91/2017.(VII.3.) számú képviselő-testületi határozat:**

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilatkoztatja, hogy a Kéthelyi Közös Önkormányzati Hivatalköltségvetési szerveútján fenntartott önkormányzati konyha működtetését 2017. szeptember 1. napjával kiszervezi, a működtetést gazdaságítársaságnak kívánja átadni, az étkeztetést vásárolt szolgáltatásútján kívánja biztosítani.

A képviselő-testület felhatalmazza Molnár Balázs polgármestert, az ajánlatot tevő Atroplusz Kft-vel való további egyeztetésre, valamint szolgáltatási és bérleti szerződések előkészítésére, azoknak a testület rendkívüli ülése elé való terjesztésére megvitatás és jóváhagyása végett.

Felelős: Molnár Balázs polgármester  
Határidő: 2017. július 13.

### **2.) Előterjesztés a szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 3/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításához**

Előadó: Molnár Balázs

polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

#### **Molnár Balázs polgármester**

A rendelettervezet elfogadásával a jövőben több személy részére nyílik lehetőség támogatás nyújtására. Az elmúlt időszakban végrehajtott nyugdíj/minimálbér/garantált bérminimum emelések hatására megváltoztak a családok jövedelmi viszonyai, melyhez a hatályos rendeleti jogosultsági feltételek hozzáigazítása indokolt. A változások várható pénzügyi hatását az elfogadott költségvetési rendelet keretszámai biztosítani tudják.

#### **Bódis Józsefné képviselő**

Mint a szociális bizottság elnöke, szóban is ismertette a tervezett változásokat, azok várható pénzügyi hatásait. Szólt az eddigi felhasználás tényadatairól is.

#### **Németh Lajos alpolgármester**

Örömet fejezte ki, hogy ezen változtatásokat meg tudja tenni a testület, melyhez meg van az anyagi fedezete is. A jogosultsági feltételek módosulását követően várhatóan több igénylő tudja benyújtani kérelmét. Reálisnak értékeli a tervezett módosítási javaslatokat, hozzátette, hogy a kéthelyi önkormányzat az átlagönkormányzatokhoz képest eddig is szélesebb réteget tudott támogatni (pl. tanévkezdési támogatás).

Miután az előterjesztéshez további hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti rendelettervezetet bocsátotta szavazásra a polgármester.

A rendeletalkotásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletét:

### **12/2017.(VII.4.) önkormányzati rendelet:**

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
a szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól  
szóló 63/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítására  
megalkotta a 12/2017.(VII.4.) önkormányzati rendeletet a  
tervezetnek megfelelően, változatlan tartalommal.  
(Rendelet szövegét lásd mellékletben.)

### **3.) Előterjesztés a Kéthely község központ felújítás, Dózsa György utca felújítás, Magyari-Balaton utcai járdaépítése tárgyú közbeszerzési felhívás jóváhagyásához**

Előadó: Molnár Balázs

polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

#### **Molnár Balázs polgármester**

A közbeszerzési felhívás nagyon igényes, alapos anyag, az új közbeszerzési szabályoknak minden tekintetben megfelelő dokumentum, melyet a közbeszerzési hatóság előzetesen már meg is vizsgált.

#### **Nikula András Csaba képviselő**

Örül, hogy a kivitelezésre felkérendő vállalkozások helyi, illetve környékbeliek. Bíz benne, hogy lesz olyan ajánlattevő, aki a kiírás szerinti 6 hónapos kivitelezési időt vállalni tudja.

Az előterjesztéshez további hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozattervezetet bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

### **92/2017.(VII.3.) számú képviselő-testületi határozat:**

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
a Kéthely községközpont felújítás, Dózsa György utca felújítás,  
Magyari-Balaton utcai járdaépítése tárgyú közbeszerzési felhívásról  
szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntéseket hozta:

- 1.) Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kéthely községközpont felújítás, Dózsa György utca felújítás, Magyari-Balaton utcai járdaépítése tárgyú közbeszerzési felhívás ajánlatkérő dokumentációját az előterjesztésnek megfelelően, változatlan tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Molnár Balázs polgármester

Határidő: azonnal

2.) Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kéthely közszékhely felújítás, Dózsa György utca felújítás, Magyar-Balaton utcai járdaépítése tárgyú közbeszerzési felhívás keretében az alábbi cégeket jelöli meg ajánlattevőnek:

Cég neve: Sávoly Invest Kft.  
Székhely: 8732 Sávoly, Petőfi u. 4.  
Iroda: 8700 Marcali, Múzeum köz 1.  
Képviselő: Béres György ügyvezető  
Telefon:(30) 411 2556  
E-mail: info@beresepitok.hu  
Adószám:14521564-2-14

Cég neve: Kányai Kft.  
Székhely:8713 Kéthely, Rákóczi F. út 17.  
Iroda címe: 8700 Marcali, Orgona u. 17.  
Képviselő: Kánya Zsolt ügyvezető  
Telefon: +36 30 907 6287  
E-mail: kanyaikft@gmail.com  
Adószám:13220992-2-14

Cég neve: BAU Kft.  
Székhely:8640 Fonyód, Kupa vezér utca 54.  
Képviselő: Schäfer Zoltán ügyvezető  
Tel: 30/504-8925  
E-mail: bau@baukft.hu  
Adószám:13505811-2-14

Vállalkozóneve: Lutor László, egyéni vállalkozó  
Székhely:8700 Marcali Bem u. 35.  
telefon: +36302433553  
E-mail: lulaci@t-online.hu  
Adószám:64655299-2-34

Cég neve: Novics és Társa Közműépítő Kft.  
Székhely: 7500 Nagyatád, Tallián Andor utca 11/A  
Képviselő: Novics Péter ügyvezető  
Telefon: +3682/553-593; +3682/553-594  
E-mail: info@novicskft.hu  
Adószám: 11483416-2-14

Felelős: Molnár Balázs polgármester  
Határidő: azonnal

Miután további napirend és hozzászólás nem volt, a polgármester a rendkívüli nyilvános ülést bezárta.

k.m.f.

Molnár Balázs  
polgármester

Nagy Gáborné  
jegyző