

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. június 22-én a Kéthelyi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó helyiségében tartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Molnár Balázs polgármester
Németh Lajos alpolgármester
Bartis László Imre képviselő
Bódis Józsefné képviselő
Hosszúné Tóth Rita képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Nagy Gáborné jegyző

Molnár Balázspolgármester

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a testület megválasztott hét tagja közül öt főképviseelő jelen van. Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Fekete Csaba és Nikula András Csaba képviselők a testület rendkívüli nyilvános üléséről való távolmaradásukat előzetesen bejelentették.

Javaslatot tett az ülés napirendjére a kiküldött meghívó szerint.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

82/2017.(VI.22.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. június 22-i rendkívüli nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

- 1.) Előterjesztés Kéthely Község Településfejlesztési Konceptiója véleményeztetéséhez
- 2.) Előterjesztés a Kéthely Község Településképi Arculati Kézikönyve és Településképi Rendelete megalkotására érkezett ajánlatok elbírálásához, valamint a partnerségi egyeztetési szabályokról önkormányzati rendelet elfogadásáról
- 3.) Előterjesztés a TOP -1.4.1-15-SO1-2016-00008 A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése és a TOP-4.2.1-16 Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése című pályázatokhoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lebonyolítójának kiválasztásához, valamint a tervező és a nyilvánosságot biztosító szakember kiválasztása
- 4.) Előterjesztés a Keszthelyi Vajda János Gimnázium pénzügyi támogatási kérelmének elbírálásához
- 5.) Előterjesztés a Kéthelyi Római Katolikus templom felújításához hozzájárulás nyújtásáról

1.) Előterjesztés Kéthely Község Településfejlesztési Konceptiója véleményeztetéséhez

Előadó: Molnár Balázs

polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Molnár Balázs polgármester

Az előterjesztés részeként kiküldött anyagok a készülő új rendezési terv előkészítő anyagai.

A tervezővel folyamatosan egyeztet, melyet a kiküldött anyag is tükröz, gondol itt a helyi vállalkozói igények kezelésére. Megítélése szerint a tervező az előkészítő anyagot körültekintően állította össze, jól látja a település jelenlegi helyzetét, jövőbeni fejlődésének irányait.

Németh Lajos alpolgármester

Véleménye szerint is nagyon jól összeállított, részletes anyag, mely a falu történetét kutató személyeknek is megfelelő forrásul szolgálhat. Ezért javasolja annak a község honlapján való közzétételét.

Miután az előterjesztéshez további hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozattervezetet bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma:5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

83/2017.(VI.22.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a településfejlesztési koncepcióhoz

- a megbízott tervező által készített - megalapozó vizsgálatot és a településfejlesztési koncepció tervezetét.

A megalapozó vizsgálatot megfelelőnek tartja a tervezés alapjának és egyetért a koncepció kiválasztott fejlesztési irányjaival.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a településfejlesztési koncepció véleményezési eljárásának folytatásával.

Felelős: Molnár Balázs polgármester

Határidő: folyamatos

2.) Előterjesztés a Kéthely Község Településképi Arculati Kézikönyve és Településképi Rendelete megalkotására érkezett ajánlatok elbírálásához, valamint a partnerségi egyeztetési szabályokról önkormányzati rendelet elfogadásáról

Előadó: Molnár Balázs

polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Molnár Balázs polgármester

Az arculati kézikönyvben mindenki részére közérthetően kerülnek megfogalmazásra azok a települési arculati elemek irányvonala, melyek alapján lehet majd a jövőben fejlesztéseket elvégezni a településen. (Pl. épületek formája, magassága, külső megjelenése, növények telepítési szabályai, stb.)

E feladatra központi finanszírozás is lesz, a mi településkategóriánkban 1 millió Ft keretösszegben.

A beérkezett árajánlatok közül a ZalaUrbanisztika Kft. ajánlatának elfogadását javasolja, mivel már ezen szervezet kapott megbízást a község új HÉSZ kidolgozására is. A szervezet ajánlata ugyan a kötelező főépítési tevékenység ellátását nem foglalja magában, de ez ügyben már több főépítéssel egyeztetett, a bruttó 1 millió Ft-os keretbe mindkét feladat ellátása bele fog férni.

Az előterjesztés a partnerségi egyeztetés szabályairól szabályzat készítéséről szól, de időközben a Miniszterelnökség Építészeti és Építésügyi Helyettes Államtitkárságától kapott állásfoglalás értelmében e szabályokat önkormányzati rendelettel kell szabályozni.

Németh Lajos alpolgármester

Egyetért a polgármester javaslatával az arculati kézikönyv készítője személyét illetően, annál is inkább mivel a vállalkozás már behatóan ismeri a falut a rendezési terv módosítása előkészítése okán.

Az előterjesztéshez további hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozattervezetet bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

84/2017.(VI.22.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Kéthely község településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A képviselő-testület Kéthely község Településképi Arculati Kézikönyvének és Településképi rendeletének elkészítésére a Zala Urbanisztika Terület és település-fejlesztő Kft. 8945 Bak, Rózsa u. 33. ajánlatát fogadja el, nettó 850 e Ft ajánlati áron.
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Molnár Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti rendelettervezetet bocsátotta szavazásra a polgármester.

A rendeletalkotásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletét:

11/2017.(VI.26.) önkormányzati rendelet:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a településképi, településrendezési és településképi dokumentumok partnerségi egyeztetés szabályairól szóló előterjesztést, melynek elfogadására megalkotta a 11/2017.(VI.26.) önkormányzati rendeletet, a tervezetnek megfelelően, változatlan tartalommal. (Rendelet szövegét lásd mellékletben.)

3.) Előterjesztés a TOP -1.4.1-15-SO1-201-00008 A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése és a TOP-4.2.1-16 Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése című pályázatokhoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lebonyolítójának kiválasztásához, valamint a tervező és a nyilvánosságot biztosító szakember kiválasztása

Előadó: Molnár Balázs

polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Molnár Balázs polgármester

Mindkét pályázat esetében valamennyi feladat ellátását illetően 3-3 árajánlat került bekérésre, minden ajánlati felhívásban megjelölve, hogy a nyertes a legalacsonyabb ajánlatot tevő szervezet lehet. A testület ezen döntéseivel a pályázat lebonyolításának előkészítése megvalósulhat, a projektmenedzseri, valamint műszaki ellenőri feladatokról nem a testületnek, hanem a TOP-os pályázatok kapcsán a megyei önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás alapján, a megyei önkormányzat fogja kiválasztani a vállalkozókat. Ezen költségek a pályázat keretében elszámolhatók lesznek.

Németh Lajos alpolgármester

Örül, hogy ezen pályázatok ebbe a stádiumba kerültek, reméli, hogy hamarosan a lakosság már nemcsak döntésekről hall, hanem a megvalósulást is érezni fogja.

Az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5igenszavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

85/2017.(VI.22.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a „TOP-1.4.1-15-SO1-2016-00008

A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése és a TOP-4.2.1-16 Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” pályázatokkal kapcsolatban az alábbi döntéseket hozta:

I.1. A Képviselő-testület kijelenti, hogy az „TOP-1.4.1-15-SO1-2016-00008 kódszámú A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkábaállást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése projekt megvalósításához szükséges a támogatási kérelemben meghatározott közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátása tárgyú eljárást lezáró döntését az alábbiak szerint hozta meg:

Az eljárást eredményessé nyilvánítja, az eljárás nyertese: Kátay és Mrovcza Ügyvédi Iroda
cím: 1104 Budapest, Sörgyár u. 84. 2.lph. 2/10.

Adószám: 18647622-2-42

Ügyvezető: Dr. Kátay Tamás irodavezető ügyvéd

Telefonszám: +36/70/883-7610

E-mail cím: iroda@drkatay.hu

nettó 860.000-Ft ajánlati árral.

2. A Képviselő-testület kijelenti, hogy az „TOP-1.4.1-15-SO1-2016-00008 kódszámú A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkábaállást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése projekt megvalósításához szükséges a támogatási kérelemben meghatározott műszaki tartalom megtervezés tárgyú eljárást lezáró döntését az alábbiak szerint hozta meg:

Az eljárást eredményessé nyilvánítja, az eljárás nyertese: Vándorkő Építésziroda Kft.
cím: 8360 Keszthely, Nagy Imre utca 24.

Adószám: 23160648-2-20

Ügyvezető: Tavasz István építész

Telefonszám: +36/30/298-3639

E-mail cím: vandorko.epitesziroda@gmail.com

nettó3.260.000-Ft ajánlati árral.

3. A Képviselő-testület kijelenti, hogy az „TOP-1.4.1-15-SO1-2016-00008 kódszámú A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkábaállást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése projekt megvalósításához szükséges a támogatási kérelemben meghatározott kötelezően előírt tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása tárgyú eljárást lezáró döntését az alábbiak szerint hozta meg:

Az eljárást eredményessé nyilvánítja, az eljárás nyertese: Hajdú-PR-KO Kft
cím: 4060 Balmazújváros, Batthyány utca 24.

Adószám: 23394409-2-09

Ügyvezető: Kordás Ágnes Veronika

Telefonszám: +36/70/610-7512

E-mail cím: hajduprko@gmail.com

nettó290.000-Ft ajánlati árral.

II. 1. A Képviselő-testület kijelenti, hogy az „TOP-4.2.1-15-SO1-2016-00014 kódszámú A szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztéseprojekt megvalósításához szükséges a támogatási kérelemben meghatározottközbeszerzési tanácsadói feladatok ellátása tárgyú eljárást lezáró döntését az alábbiak szerint hozta meg:

Az eljárást eredményessé nyilvánítja, az eljárás nyertese: Kátay és Mrovcza Ügyvédi Iroda
cím: 1104 Budapest, Sörgyár u. 84. 2.lph. 2/10.
Adószám: 18647622-2-42
Ügyvezető: Dr. Kátay Tamás irodavezető ügyvéd
Telefonszám: +36/70/883-7610
E-mail cím: iroda@drkatay.hu
nettó540.000-Ft ajánlati árral.

2. A Képviselő-testület kijelenti, hogy az „TOP-4.2.1-15-SO1-2016-00014 kódszámú A szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztéseprojekt megvalósításához szükséges a támogatási kérelemben meghatározottműszaki tartalom megtervezése tárgyú eljárást lezáró döntését az alábbiak szerint hozta meg:

Az eljárást eredményessé nyilvánítja, az eljárás nyertese: Vándorkő Építésziroda Kft.
cím: 8360 Keszthely, Nagy Imre utca 24.
Adószám: 23160648-2-20
Ügyvezető: Tavaszi István építész
Telefonszám: +36/30/298-3639
E-mail cím: vandorko.epitesziroda@gmail.com
nettó2.320.000-Ft ajánlati árral.

3. A Képviselő-testület kijelenti, hogy az „TOP-4.2.1-15-SO1-2016-00014 kódszámú A szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztéseprojekt megvalósításához szükséges a támogatási kérelemben meghatározott kötelezően előírt tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása tárgyú eljárást lezáró döntését az alábbiak szerint hozta meg:

Az eljárást eredményessé nyilvánítja, az eljárás nyertese: Hajdú-PR-KO Kft
cím: 4060 Balmazújváros, Batthyány utca 24.
Adószám: 23394409-2-09
Ügyvezető: Kordás Ágnes Veronika
Telefonszám: +36/70/610-7512
E-mail cím: hajduprko@gmail.com
nettó 270.000-Ft ajánlati árral.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződések aláírására

Felelős: polgármester
határidő: azonnal

4.) Előterjesztés a Keszthelyi Vajda János Gimnázium pénzügyi támogatási kérelmének elbírálásához

Előadó: Molnár Balázs

polgármester (előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

Molnár Balázs polgármester

Az intézménytől még nem érkezett támogatási kérelem; jelenleg 4 fő kéthelyi lakos tanulója van az intézménynek. Javasolja az intézmény részére 20 e Ft támogatás nyújtását.

Az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozattervezetet bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

86/2017.(VI.22.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Keszthelyi Vajda János Gimnázium pénzügyi támogatási kérelmét megtárgyalta, mely alapján a testület úgy döntött, hogy a szervezet részére 20 e Ft pénzügyi támogatást nyújt a községi önkormányzat 2017. évi költségvetésének egyéb támogatási kerete terhére, a képviselő-testület államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 14/2013.(XII.13.) önkormányzati rendeletében foglalt előírásoknak megfelelően.

A képviselő-testület felkéri Molnár Balázs polgármestert, hogy döntéséről értesítse a szervezetet.

Felelős: Molnár Balázs polgármester

Határidő: 2017. június 30.

5.) Előterjesztés a Kéthelyi Római Katolikus templom felújításához hozzájárulás nyújtásáról

Előadó: Molnár Balázs

polgármester

Molnár Balázs polgármester

A templom jelenlegi műszaki állapota nagyon rossz, balesetveszélyes, az épület melletti járdaszakaszt is le kellett zárni az épület kupolájáról hulló vakolat miatt.

A plébános úrral történt többször folytatott egyeztetést a megoldást érintően. Az egyházközség több pályázatot is nyújtott be, de ezek eredménye még nem ismert. A templom az egyház tulajdonában áll, ezért az egyházmegyéhez fordulnának kérelemmel a templom felújításához forrás szerzése érdekében. A testületünknek támogatói nyilatkozatot kellene tennie, illetve erre kérné a helyi civil szervezeteket is, annak érdekében, hogy lássa az egyházmegye, hogy a helyi szervezetnek a templom állapota milyen fontos.

Németh Lajos alpolgármester

A templom egyik meghatározó épülete településünknek, műemlék, fontosnak ítéli az együttműködést annak állagmegóvásában.

Az előterjesztéshez további hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

87/2017.(VI.22.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi támogatói szándéknyilatkozatot tesz a Kéthelyi

Római Katolikus templom felújítását érintően, mely szerint a képviselő-testület az épület felújításához pénzügyi támogatást kíván nyújtani.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről értesítse az egyházmegyét.

Felelős: Molnár Balázs polgármester
Határidő: azonnal

Miután további napirend és hozzászólás nem volt, a polgármester a rendkívüli nyilvános ülést bezárta.

k.m.f.

Molnár Balázs
polgármester

Nagy Gáborné
jegyző