

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kéthely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. november 26-án 14.00** órakor, a hivatalban tartott soros nyilvános ülésén.

<u>Jelen vannak:</u>	Sipos Balázs	polgármester
	Fekete Csaba	alpolgármester
	Havanecz Imre László	képviselő
	Hosszúné Tóth Rita	képviselő
	Németh István	képviselő
	Németh Lajos	képviselő
	Sipos László	képviselő
	dr. Lukács Zoltán	jegyző
	Pázmány Gábor	szervezési referens
	Tanai Istvánné	pénzügyi főmunkatárs

Meghívottak:
Törzsök Lajos
Ulrich István
Ulrich Róbert

Sipos Balázs polgármester

Üdvözlí a képviselő-testület soros nyilvános ülésén megjelenteket és a meghívott vendégeket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a megválasztott 7 fő képviselő közül 7 fő jelen van, testület ülése határozatképes, az ülést megnyitja.

Javasolta, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendeken túl új napirendi pontként tárgyalja meg a testület a közvilágítás korszerűsítéséről szóló tájékoztatót, valamint a meghívott vendégekre tekintettel az érintett napirendi pontokat vegyék előre és ismertette a módosított napirendi javaslatot.

Megkérdezte a képviselőket, hogy van-e más javaslat a napirendre vonatkozóan.

Mivel további javaslat nem érkezett, ezért szavazásra tette fel a közvilágítás korszerűsítéséről szóló tájékoztató napirendre tűzését.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő Testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a közvilágítás korszerűsítéséről szóló tájékoztató napirendre tűzését elfogadta.

Kérte a képviselő-testületet, hogy az elfogadott módosításokkal együtt szavazzanak a napirendről.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő Testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

143/2013. (XI.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2013. november 26-án az alábbi napirendeket tárgyalja.

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Sipos Balázs polgármester
2. Előterjesztés a kegyeleti közszolgáltatási szerződés meghosszabbítására
Előadó: Sipos Balázs polgármester
3. Tájékoztató a közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatban
Előadó: Sipos Balázs polgármester
4. Előterjesztés kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására kiírt pályázati felhívására beérkezett ajánlatok elbírálásáról
Előadó: Sipos Balázs polgármester
5. Beszámoló a községi önkormányzat 2013. évi költségvetésének háromnegyed-éves helyzetéről
Előadó: Sipos Balázs polgármester
6. Előterjesztés Kéthely Község Önkormányzatának 2013. évi költségvetése módosítására
Előadó: Sipos Balázs polgármester
7. Előterjesztés Orsós Rudolf és Tóth Renáta Kéthely, Magyar u. 28. sz. alatti lakosok lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására
Előadó: Sipos Balázs polgármester
8. Előterjesztés a közvilágítás villamos energia ellátására és karbantartásra irányuló szolgáltatói szerződés módosítására
Előadó: Sipos Balázs polgármester
9. Előterjesztés a közmeghallgatás időpontjának meghatározására (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Sipos Balázs polgármester
10. Egyebek

Felelős: Sipos Balázs polgármester

Határidő: értelem szerint

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Sipos Balázs polgármester

Sipos Balázs polgármester

Szóban ismertette a lejárt idejű határozatokat.

Megkérdezte a képviselőket, hogy kívánnak-e az beszámolóval kapcsolatban kérdést feltenni, illetve hozzászólni.

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett ezért szavazásra tette fel az előterjesztést.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 7 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

144/2013. (XI.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően változatlan tartalommal elfogadta.

Felelős: Sipos Balázs

Határidő: értelem szerint

2.) Előterjesztés a kegyeleti közszolgáltatási szerződés meghosszabbítására

Előadó: Sipos Balázs polgármester

Sipos Balázs polgármester

A Törzsök és Törzsök Kft-nek volt az élő szerződésével kapcsolatban kérése, mellyel kapcsolatban előzetesen egyeztettek. A megállapodás lényege, amennyiben a cég vállalja az urnafalak bővítését a temetőben önköltségi áron, akkor a testület elé terjesztik a meglévő szerződés meghosszabbítását. A cég jelezte az önkormányzatnak, hogy milyen lehetőségeket tudna az önkormányzatnak biztosítani. A legnagyobb előny, hogy a korábbiakban az önkormányzatnak kellett az urnafalat elkészíttetni, melynek a költségét a cég magára vállalná, ezért kérte a szerződésének a meghosszabbítását. További kérés volt, hogy a temető üzemeltetését a Törzsök és Törzsök Kft átadná a Törzsök Temetkezési Kft-nek, melyre megállapodás kötne az önkormányzattal, így a másik cég a helyi iparüzési adót Kéthelyen fizetné meg, ezáltal az önkormányzatnak többlet bevétele is keletkezhetne.

Törzsök Lajos vállalkozó

Elmondta, hogy a temetőt kisebb-nagyobb megszakításokkal 1990 óta üzemeltetik. A lakosság és az önkormányzat részéről panasz korábban nem érkezett. A korábbi megállapodás alapján az önkormányzat takarítja a temetőt, melynek a díját a cég megfizeti. Az önkormányzattal szemben tartozása nem áll fenn a cégnek. Az urnafal létesítése közel 1 millió Ft, melynek kialakításában helyi vállalkozók vennének részt. Az árbevétele alapján a cég jelentős iparüzési adót fizet Kéthelynek és a szerződés meghosszabbításából az önkormányzatnak is előnye származna.

Sipos Balázs polgármester

Megkérdezte a képviselőket, hogy kívánnak-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdést feltenni, illetve hozzászólni.

H o z z á s z ó l á s

Hosszúné Tóth Rita képviselő

Többen megkeresték, hogy a temetkezés Kéthelyen drágább, mint a környező településeken és olyan díjakat is felszámoltak, melyet az érintettek nem tartottak jogosnak.

Törzsök Lajos vállalkozó

Ilyen nem fordulhatott elő, ezt senki nem jelezte számára. A számlának utána fog nézni és azonnal tájékoztatja a képviselőt. Nyilvánvalóan ott ahol nincs temető üzemeltetési díj ott olcsóbban meg lehet oldani. Elmondta továbbá, hogy felajánlja a szociális temetések ingyenes lebonyolítását is.

Fekete Csaba alpolgármester

A levelében azt kérte, hogy a szerződés további tíz évvel kerüljön meghosszabbításra, azonban az előterjesztésben 4 év szerepel.

Törzsök Lajos vállalkozó

A polgármesterrel folytatott megbeszélés alapján, úgy állapodtak meg, hogy megfelelő számára a 2020-ig történő szerződés meghosszabbítás, mivel így már megtérül az urnafal építtetése.

Németh Lajos képviselő

Amíg polgármester volt nem hallott panaszt a cégre. Összefoglalva az elmondottakat, a cég elkészíteti az urnafalat helyi vállalkozóval és az üzemeltető cég az adót Kéthelyre fizeti emellett a szociális temetés magára vállalja. Úgy gondolja, hogy tiszta szívvel meg lehet kötni a szerződést. Támogatja és elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Németh István képviselő

Támogatja az előterjesztést, mivel a cég korrekt ajánlatot adott. Kérdezi, hogy a levelében az urnafal illetve az urnasírhely díjára tér ki, melyet 15 ezer Ft-ra javasol módosítani.

Törzsök Lajos vállalkozó

Az urnafal elkészítése az önkormányzat feladata lenne, melyet magára vállal. A megtérülés kb. 10 év, üzemeltetési díjat sokáig nem emeltek és nem is szeretnék, mert a lakosság már nem tudná kifizetni.

Sipos Balázs polgármester

A sírhely megváltása 3 ezer Ft, ha az urna a földben kerül elhelyezésre, melyhez a bélelést is biztosítani kell, míg az urnafal esetében nincs szükség bélelésre. A kettőnek kb. azonos a költsége. A díjakat a rendelet szabályozza, melyről esetleg a következő testületi üléseken tárgyalhat a testület. Ebben a kérdésben egyeztetni fog még Törzsök úrral.

Törzsök Lajos vállalkozó

Ha nagyon alacsonyak a költségek, akkor mindenki az urnás temetést választja és az urnafal hamar megtelik és akkor az önkormányzatnak új urnafalat kell építtetni, mely jelentős költségekkel jár.

Németh István képviselő

Nagyon gáláns ajánlatot tett a szociális temetésre vonatkozóan és javasolja, hogy 2020-ig ne legyen díjemelés.

Sipos Balázs polgármester

Az árral kapcsolatban minden évben egyeztetésre kerül sor. Az elmúlt években díjemelés nem történt. A céggel kölcsönös előnyökre törekszenek. A cég azonban nem tudja előre garantálni a díjakat és ezt nem is várja el. Számos egyéb tényező befolyásolja a díjat, mint az üzemanyagköltség, melyet nem lehet előre kiszámítani ennyi időre.

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett ezért szavazásra tette fel az előterjesztést.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 7 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

145/2013. (XI.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Kéthely Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a temető-üzemeltetési szerződés meghosszabbításáról szóló előterjesztést, mely alapján úgy döntött, hogy Kéthely Község Önkormányzata és a Törzsök és Törzsök Kft (7400 Kaposvár, Dombóvári u. 1) között kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosítását az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Sipos Balázs polgármester

Határidő: 2013. december 1.

3.) Tájékoztató a közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatban

Előadó: Sipos Balázs polgármester

Sipos Balázs polgármester

A közvilágítás korszerűsítésére mintegy 30 millió Ft-ot nyert az önkormányzat, melyhez 5 millió Ft önrészt kell biztosítani. A közbeszerzési eljárás lebonyolításra került, a testület a Vilkor Ipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-t hirdette ki győztesnek. A moratórium lejárt a döntést nem támadták meg, így lehetőség nyílik a kivitelezővel a szerződést aláírni. A nyertes cég képviselőjében ismételten köszönti Ulrich István és Ulrich Róbert urat és megkérte őket, hogy mutassák be a céget és azt, hogy a várható munkálatok hogyan érintik a falu lakosságát.

Ulrich István vállalkozó

Köszöntötte a testület tagjait. A 1984-ben családi vállalkozásként kezdte a működését és azóta a közvilágítással foglalkoznak. A munkájuk jelentős része az áramszolgáltató hálózatokhoz kapcsolódik. Korábban az áramszolgáltatónak végezték a feladatot azonban a feladat kiszervezését követően önállóan működtek. Az elmúlt évben 22 településen végeztek közvilágítás korszerűsítési munkákat, amely most is zajlik. Most is pályáztak és több településen is nyertek, ahol a korszerűsítést végzik.

Kéthelyen 251 lámpateste kerül kicserélésre korszerű LED lámpákra. A lámpákat a Hofeka cégtől rendelik, melyek teljesítményfelvétele 10-60 Watt-ig terjed. Ezt a gyártó mérésekkel igazolja. Gazdaságosság tekintetében a megtakarítás 60%-os lesz. Januárban történne a munkaterület átadás-átvétel, a lámpák megérkezése után a cserét azonnal megkezdhenék és várhatóan az első negyedév végére el is készülnek a munkálatokkal. Feszültség alatti munkamódszert alkalmaznak, így áramkimaradással ez nem jár és a lakosság számára is kedvezőbb. Korszerű közvilágítás lesz és a meghibásodások gyakorisága is csökkenni fog, ha előfordul, minél hamarabb javítani fogják.

Németh Lajos képviselő

Örömet fejezi ki a pályázattal kapcsolatban és valószínűleg Kéthely a felújítási program elején jutott hozzá a korszerű közvilágításhoz. Becslése szerint országosan 10-15%-ban történt meg a csere. A lakosság felé zavarral nem jár a munka, az üzemzavarok száma is csökken. Nem az építő cégre tartozik, de elmondja, hogy szélvihar után a közvilágítás megszűnik. Jó lenne jelezni a szolgáltatónak a hasonló esetet. Reméli, hogy 2014 első negyedév végére a korszerűsítés befejeződik, de ezt természetesen az időjárás befolyásolhatja. Örömet fejezi ki, hogy a Vilkor Kft. nyerte a beruházást. A cégnek utána nézett az interneten. Gyakorlott cégről van szó, ami garancia a sikerre.

Ulrich István vállalkozó

Köszöni a bizalmat és reméli, hogy meg tudnak felelni az elvárásoknak. Ígérik, hogy a felújítás során átnézik a képviselő úr által említett problémát is, és ahol lehet, beavatkoznak, illetve javaslatot tesznek a szolgáltatónak a hibák orvoslására. Azt mindenkinek tudni kell, hogy a szellőkések a villamos hálózatokat nem kímélik. Ha valahol laza a vezeték azt meg kell feszíteni, és ezt jelzik minden esetben.

Sipos Balázs polgármester

Hasonló kimaradások fordultak elő szellőkések után a Kossuth, Május 1, Rákóczi utcákban korábban. Ezt jelezte az önkormányzat a szolgáltatónak és a hibák kijavítása is megtörtént. Azóta hasonló esetek nem fordultak elő. Köszöni a képviselő úrnak a hiba észlelését és intézkedni fog a szolgáltató felé.

Németh István képviselő

Megkérdezi, hogy mennyi a LED lámpák működési időtartama.

Ulrich István vállalkozó

Különböző időtartamot adnak meg a gyártók. Új technológia révén kevés a tapasztalatuk még. Véleménye szerint 40 ezer üzemóra a legrealisabb becslés de ez számos egyéb tényezőtől függ. Ez 10 éves használatot jelent. A meghibásodások gyakoriságával kapcsolatban elmondta, hogy 2 éve Kőröshegyen végeztek felújítást, azóta 3 lámpát kellett kicserélni.

Sipos Balázs polgármester

Megköszönte a cég képviselőinek az átfogó tájékoztatóját.

4.) Előterjesztés kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására kiírt pályázati felhívására beérkezett ajánlatok elbírálásáról

Előadó: Sipos Balázs polgármester

Sipos Balázs polgármester

A testület korábbi döntésének megfelelően a pályázati kiírás a Somogyi Hírlapban valamint az önkormányzat honlapján is megjelent. A határidőig csupán egyetlen pályázó nyújtott be ajánlatot, aki korábban is a tevékenységet végezte. Kiemeli a pályázatban, hogy a díjtételek nem változtak.

Megkérdezte a képviselőket, hogy kívánnak-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdést feltenni, illetve hozzászólni.

H o z z á s z ó l á s

Németh István képviselő

Javasolja a szerződés megkötését a céggel

Sipos Balázs polgármester

Elmondta még, hogy a cég vezetőit is meghívták a testületi ülésre, azonban az egyikük Tabon vesz részt hasonló ügyben testületi ülésen a másik vezető pedig alpolgármester és éppen ma tartják az ülésüket.

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett ezért szavazásra tette fel az előterjesztést.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 7 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

146/2013. (XI.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Kéthely Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására kiírt pályázati felhívására beérkezett ajánlatok elbírálásáról szóló előterjesztést, mely alapján úgy döntött, hogy a közszolgáltatás végzésére 2014. január 01 napjától – 5 év határozott időtartamra – 2019. december 31-ig a Somogy Kéményseprő Mester Kft-t (7400 Kaposvár, Ivánfahegyalja u. 21.) bízza meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat nyertesével a szolgáltatási szerződést Kéthely Község Önkormányzat nevében kösse meg.

Felelős: Sipos Balázs polgármester,

Határidő: 2013. december. 20.

5.) Beszámoló a községi önkormányzat 2013. évi költségvetésének háromnegyed-éves helyzetéről

Előadó: Sipos Balázs polgármester

Sipos Balázs polgármester

Az előterjesztés kiküldésre került, melyet a Pénzügyi Bizottság is megtárgyalt. Mielőtt megtenné a szóbeli kiegészítését kérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Sipos László képviselő

A Pénzügy Bizottság 2013. november 25-én tartotta meg az ülését, melyen minden tag megjelent. Megállapítható, hogy az önkormányzat működési bevétele az időarányoshoz közeli helyzetet mutat, míg a kiadások a tervezett szinten vagy az alatt realizálódtak. Mindezek alapján a bizottsági tagok egyhangúan elfogadták és a képviselő-testület részére is elfogadásra javasolják a beszámolót.

Sipos Balázs polgármester

Megköszönte a Pénzügyi Bizottság elnökének kiegészítését. Majd szóban kiegészítette az előterjesztést.

Bevételek alakulása:

Helyi adó bevételeink a tervezett szint felett teljesültek a három- negyedéves beszámoló készültéig.

Gépjármű adóra befolyt összeg 12.491 e Ft októberig, melynek 40%-a marad önkormányzatunknál, ez a beszámoló írásos anyagában helyesbítésre szorul, a ténylegesen nálunk maradó összeg a tervezettek szerint alakult (4.990 e Ft) 150% helyett.

Az iparüzési adó tervszámához képest azért mutatkozik eltérés, mert a 2500 e Ft-ig származó nettó árbevétellel rendelkezők mentességének eltörlésével, a 2012. és 2013. évi iparüzési-adó fizetési kötelezettség az idei évben realizálódott.

Egyéb saját bevételeink tervszáma is tervezett szint felett alakult.

A feladatellátás átalakulásával a szolgáltatások bevétele kiegészült a „Vendég ebéd” sossal, a konyha önkormányzati fenntartása kapcsán. Ez eddig az iskola költségvetésében szerepelt.

A könyvtár fejlesztése kapcsán a szolgáltatási díjak bevezetésével (pl. fénymásolás) minimális többlet-bevételre tettünk szert, mely a könyvtári rendezvények, és infrastruktúra fenntartásának fedezetéül szolgálhat.

Áfa bevételünk a terv szerint alakult, a beszámolóban szereplő összeg felett közel 3.000 Ft visszaigénylésére vagyunk jogosultak a konyha beruházása kapcsán.

A központi költségvetésből származó bevételeink is időarányosan teljesültek, központi támogatást kaptunk bérkompenzációra (óvoda), a nyári gyermekétkeztetéshez.

A szerkezet átalakítási tartalék terhére, az egykori SZJA 4%-ának elvonása kompenzációjaként, beszámítás visszapótlása jogcímen 3.682 e Ft-ot, a szociális szolgáltató központ működéséhez (házi segítségnyújtás, családsegítés, gyermekjóléti szolgálat, nappali ellátás) 4.159 e Ft (mely következményeként az önkormányzati önerő mérséklése valósulhat meg a társulás tanácsának döntése értelmében a feladatfinanszírozás keretein belül), a gyermekétkeztetéshez 1.677 e Ft többlet-támogatást kaptunk.

Az iskolatej vonatkozásában csak az óvoda vonatkozásában vagyunk fenntartóként jogosultak igénybe venni a támogatást, az iskola fenntartója a KLIK. A támogatási igény tervszáma 200 e Ft volt, a tényleges eddigi támogatás 321 e Ft, mely még az elmúlt év szeptember és október havi összegét is tartalmazza, tehát a tervezettnél megfelelő.

A munkaügyi központ bértámogatása önkormányzati szinten a közfoglalkoztatottak vonatkozásában 14.411 e Ft, melyek részletes kimutatása az egyes ágazatok tábláiban található (óvoda, konyha, községgazdálkodás).

A közös hivatal működéséhez, és az óvodai társuláshoz Balatonújlak község önkormányzata időarányosan hozzájárult!

Működési célú pénzmaradványunk: 20.959 e Ft

Kéthely Község Önkormányzatának működési bevétele: 292.860 e Ft

Koncessziós díj bevételeink 7.955 e Ft, mely a 2012. évi IV. negyedévi elszámolás és a 2013. évi I. negyedévi díjat tartalmazza. Véleményem szerint a II. és III. negyedévi elszámolása a ivóvíz-díj támogatás pályázat bírálatát (dec. 2.) követően realizálódhat a megváltozott feltételek miatt (önkormányzat igényelte a támogatást).

Felhalmozási célú pénzmaradványunk: 41.362 e Ft

Kéthely Község Önkormányzatának 2013. évi bevétele szeptember 30-án 344.770 e Ft

Kiadások:

Iskola

A konyha felújítása kapcsán az egyes fogyasztók adatai alapján az elszámolás folyamatban van, pénzügyesünk a KLIK pénzügyesével a konyhára eső rezszi költségét egyeztetni, év végéig rendezik. A jövő évtől az elszámolás alapját már a tényleges „almérő” állások alapján havi szinten követhetjük.

Óvoda

Az óvodapedagógusok bérének kompenzációját megkaptuk, ezzel növeltük a személyi juttatások előirányzatát (kötelező központi béremelés, életpálya modell kapcsán).

Egy fő óvodapedagógus foglalkoztatása valósul meg a munkaügyi kirendeltség támogatásával 100% bér és járuléktámogatás mellett 2014. március 1-ig.

Közös hivatal

A képviselő testület által támogatott egy fő további foglalkoztatásával módosított előirányzat felhasználása az időarányosnál minimális eltéréssel jobban alakult (73%)!!

Szociális ágazat

Időarányosan alakultak a kiadások a többlet támogatás eredményeként (4.159 e Ft) az önkormányzatok tagi hozzájárulása csökkentésre került 2.859 e Ft-al.

Konyha

Felújítás megtörtént, a létszámban jelenleg nincs változás, a kiadások időarányosan alakultak.

Községgazdálkodás

Az ágazat kiadásainak módosítása a beépített közfoglalkoztatotti bérrel került módosításra 13.284 e Ft

Egészségügy

Időarányos a kiadások alakulása, a gyermekjóléti szolgálat kiköltözésével ezen ágazatot terhelő rezszi költségek mérséklődnek. A házi orvos és a fogorvos rezszi költség vonatkozásában tárgyaltunk és az eddigi 30-30% (orvos, fogorvos) 40% (védőnő és gyermekjólét) megosztott költséget 35-35% (orvos, fogorvos) 30% (védőnő) módosítanánk.

Segélyezés

Táblázat jól áttekinthető.

Közművelődés

Korábbi évek hasonló időszakának megfelelő a III. negyedévi helyzet.

Igazgatás

Önmérséklet mutatkozik a kiadások területén!

Támogatás, átadott pénzek

Fontos változás, hogy az óvoda fenntartó és a szociális társulásnak átadott pénzt ebben a táblázatban kell szerepeltetni és feltüntetni!

Mezei őrszolgálat

A kiadások a beszámolási időszakkal arányosak.

Felújítások:

Iskola konyha felújítás 18.096 e Ft építési ktg.+ beruházás konyhai eszközök 1069 e Ft (ez csak a nagy értékű), a beruházás összköltsége a tervezett szintnek megfelelő (19 600 e Ft)

Óvoda pályázattal kapcsolatban se elutasító se támogató döntés nem érkezett

Közvilágítás felújítás mindenki számára ismert, a beruházás 2014 április 30-ig megvalósulhat!

Egyéb kisebb felújítások összege 1.521 e Ft (dohánybolt, szolgálati lakás, Szociális szolgáltató kerítése) ezekhez szintén kaptunk támogatást a START értékteremtő program keretén belül 1.007 e Ft értékben

Sétány pályázat elutasításra került! Következő évben újra nyílik a tervek elkészítése folyamatban van

Május 1 utca járda északi oldal elkészült! A feltüntetett költség tartalmazza a Kossuth és Május 1 utca engedélyes terveit egyenként 350 e Ft +ÁFA értékben, ezt leszámítva (2.256 e Ft – 889 e Ft = 1.367 e Ft, ehhez pedig a munkaügytől 1.747 e Ft támogatást kap(t)unk!, a IV. negyedév számláival kiegészítve véleményem és számításom szerint a Május 1. utca 440 m hosszú járdaszakaszának teljes körű felújítása 600-700 e Ft-ba került Kéthely Község Önkormányzatának!

Megkérdezte a képviselőket, hogy kívánnak-e a beszámolóval kapcsolatban kérdést feltenni, illetve hozzászólni.

H o z z á s z ó l á s

Németh Lajos képviselő

Kimerítő volt a polgármester szóbeli kiegészítése sok kérdésre választ adott. A beszámoló a jogszabályoknak megfelelően készült el. Megkérdezte, hogy az óvoda vonatkozásában történt-e létszámbővítés.

Sipos Balázs polgármester

Nem történ létszám bővítés.

Németh Lajos képviselő

Az önkormányzati igazgatásnál 6 millió Ft Áfa befizetés volt tervezve, melyből nagyon kevés realizálódott és ez miből adódik.

Tanai Istvánné

A koncessziós díj csak a tavalyi elszámolás és az első negyedévi összeg érkezett be.

Sipos Balázs polgármester

Ezt kompenzálni fogja a NAV-tól a konyhafelújításból visszamaradó Áfa összege.

Németh Lajos képviselő

Reméli, hogy a járdafelújítás a jövő évben is folytatódni fog.

Sipos Balázs polgármester

Bízunk benn, hogy jövőre is lesz támogatás, és részletesen ismertette a járdafelújításhoz kapcsolódó munkálatokat.

Németh Lajos képviselő

Bízunk abban, hogy az önkormányzat anyagi helyzete a jövő évben még jobban fog alakulni. A háromnegyed éves beszámoló megnyugtató minden szempontból.

Fekete Csaba alpolgármester

Megkérdezi, hogy a banki költségek milyen módon változtak, illetve terhelik az önkormányzatot.

Sipos Balázs polgármester

Az utóbbi hónapokban jelentősen megnöttek a banki költségek és emiatt már több banki vezetővel illetve az Államkincstárral is tárgyalt. Reméli, hogy ezen is lehet változtatni.

Sipos Balázs polgármester

Mivel további kérdés, hozzászólás nem érkezett ezért szavazásra tette fel az előterjesztést.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 7 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

147/2013. (XI.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Kéthely Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat 2013 évi költségvetésének háromnegyed éves helyzetéről szóló előterjesztést, melyet az előterjesztésnek megfelelően, változatlan tartalommal elfogad.

Felelős: Sipos Balázs

Határidő: értelem szerint

6.) Előterjesztés Kéthely Község Önkormányzatának 2013. évi költségvetése módosítására

Előadó: Sipos Balázs polgármester

Sipos Balázs polgármester

Összhangban van a beszámolóval, és nem kívánja kiegészíteni.

Megkérdezte a képviselőket, hogy kívánnak-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdést feltenni, illetve hozzászólni.

Sipos Balázs polgármester

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett ezért szavazásra tette fel az előterjesztést.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 7 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

12/2013.(XI.27.) önkormányzati rendelet

Kéthely Község Önkormányzat 12/2013.(XI.27.) rendelete az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013.(II.11.) önkormányzati rendelet módosítására.

A rendeletet a jegyzőkönyv mellékletként tartalmazza.

7.) Előterjesztés Orsós Rudolf és Tóth Renáta Kéthely, Magyar u. 28. sz. alatti lakosok lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Előadó: Sipos Balázs polgármester

Sipos Balázs polgármester

A kérelmezők háza még nincs beköltözhető állapotban, ezért kérték a szerződés meghosszabbítását további 1 évvel és ennek nem látja akadályát. Nem először kerül sor szerződés hosszabbításra. Mindennemű kötelezettségüknek eleget tettek, tartozásuk nincs.

Megkérdezte a képviselőket, hogy kívánnak-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdést feltenni, illetve hozzászólni.

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett ezért szavazásra tette fel az előterjesztést.

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 7 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

148/2013. (XI.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Kéthely Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Orsós Rudolf lakásbérleti szerződésének meghosszabbításáról szóló előterjesztést, mely alapján az önkormányzat tulajdonában álló Kéthely, Magyar u. 28. sz alatti garzonház 4. sz lakásának bérlőjül Orsós Rudolf és élettársa Tóth Renáta kéthelyi lakosokat kijelöli költségelvé lakbér alkalmazása melletti bérbeadás feltételeinek

megfelelően, 2014. január 01-től 2014. december 31-ig, 1 éves határozott időtartamra.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező lakásbérleti szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Sipos Balázs polgármester,
Határidő: 2013. december. 20.

8.) Előterjesztés a közvilágítás villamos energia ellátására és karbantartásra irányuló szolgáltatói szerződés módosítására

Előadó: Sipos Balázs polgármester

Sipos Balázs polgármester

Az előterjesztés kiküldésre került. Jelenleg a villamos energiát és a közvilágítás karbantartását is a Fényhozam Kft végzi. A cég elküldte az ajánlatát, amely majd érinti a korszerűsítést is. A pályázatírókkal egyeztetve a szerződés módosításának nincs akadálya és később is módosítható. A cég munkájával kapcsolatban panasz nem érkezett és a villamos energia is kedvezőbb az előző évhez képest. A karbantartás összege évről évre nőtt, de összességében az ajánlat az önkormányzat részére kedvezőbb.

Megkérdezte a képviselőket, hogy kívánnak-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdést feltenni, illetve hozzászólni.

H o z z á s z ó l á s

Németh István képviselő

A cég székhelye az ország túlsó részén található. Megkérdezi, hogy hol van legközelebbi telephelyük.

Sipos Balázs polgármester

Liténen, és Székesfehérváron. Fehérvárról 50 perc alatt leérnek. Hibától függetlenül havonta végigjárják az egész hálózatot. A korábbi cég székhelye Keszthelyen volt és mégsem értek ide, ezért került sor más cég bevonására.

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett ezért szavazásra tette fel az előterjesztést.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 7 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

149/2013. (XI.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Kéthely Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a közvilágítás villamos energia ellátására és karbantartásra irányuló szolgáltatói szerződés módosításáról szóló előterjesztést, mely alapján a testület úgy döntött, hogy a Fényhozam Kft.-vel kötött, közvilágítás villamos energia ellátásával, és a karbantartással kapcsolatos szerződését a mellékelt jegyzőkönyv szerinti tartalommal módosítja.

Határidő: 2013. december 12.
Felelős: Sipos Balázs polgármester

9.) Előterjesztés a közmeghallgatás időpontjának meghatározására (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Sipos Balázs polgármester

Sipos Balázs polgármester

Javaslat előzetes nem került meghatározásra, mert a képviselő-testület szokta meghatározni.

H o z z á s z ó l á s

Németh István képviselő

2013. december 13-át pénteket javasolja.

Németh Lajos képviselő

Felhívja a figyelmet, hogy pénteki napokon sokan elutaznak, ezért 2013. december 16-át hétfőt javasolja.

Sipos Balázs polgármester

Mivel további kérdés, hozzászólás nem érkezett ezért szavazásra tette fel, hogy a testület a közmeghallgatást 2013. december 16-án hétfőn tartsa.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 6 igen, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

150/2013. (XI.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Kéthely Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a közmeghallgatás időpontjának meghatározásáról szóló előterjesztést, mely alapján a 2013 évi közmeghallgatás időpontjának 2013. december 16 (hétfő) 18:00 határozza meg.

Felelős: Sipos Balázs polgármester

Határidő: azonnal

10.) Egyebek

Sipos Balázs polgármester

Megkérdezte a képviselőket, hogy kívánnak-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdést feltenni, illetve hozzászólni.

Németh Lajos

Megkérdezte a jegyzőtől, hogy a Malom utca sarkán található ingatlanon milyen tevékenység folyik és intézkedtek-e annak megszüntetésére.

Dr. Lukács Zoltán jegyző

Az érintett személyt levélben felhívták adategyeztetésre, illetve az adótartozásának kiegyenlítésére. Arról tájékoztatta az illető, hogy a cég működését befejezte, melyről az iratokat is bemutatta részére.

A tevékenységét ennek ellenére tovább folytatta és felvették a kapcsolatot az illetékes hatóságokkal is.

Németh Lajos

Javasolta, hogy legyen lehetőség a mozgóárusítás korlátozására a helyi kereskedők érdekeinek védelme érdekében.

Sipos Balázs polgármester

A polgármester a testület soros nyilvános ülését bezárta.

k.m.f.

dr. Lukács Zoltán
jegyző

Sipos Balázs
polgármester