

Kéthely Község Önkormányzatának
P o l g á r m e s t e r e
8713 Kéthely, Ady E. u. 1.
Tel.: 85/339-210

Ügyiratszám: K/2108/2020.

8. számú előterjesztés

E L Ő T E R J E S Z T É S

Kéthely Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. augusztus 26-án tartandó ülésére
Kéthely Község Önkormányzata 2020-2024. évekre szóló gazdasági programja
jóváhagyásához

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § előírásai szerint a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

A gazdasági program a képviselő-testület megbízatásának időtartamára, vagy azt meghaladó időszakra szól. A gazdasági program az önkormányzat részére helyi szinten meghatározza mindazon célkitűzéseket, feladatokat, amelyek a költségvetési lehetőségekkel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével - a kistérségi területfejlesztési koncepcióhoz illeszkedve - az önkormányzat által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását, fejlesztését szolgálják. A gazdasági program tartalmazza különösen az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

A gazdasági programot a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.

Az előterjesztés mellékletét képezi az Önkormányzat gazdasági programja.

Fentiek figyelembevételével az alábbi határozat javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé elfogadásra.

../2020.(VIII.....) h a t á r o z a t i j a v a s l a t :

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
az Önkormányzat 2020-2024. évekre szóló gazdasági programját
jóváhagyja.

Kéthely, 2020. augusztus 24.

Molnár Balázs
polgármester

Ötéves gazdasági program

CÉLKITŰZÉSEK – FELADATOK

Munkahelyteremtés, foglalkoztatottság

Településünkön legnagyobb gondot a falu elöregedése jelenti. Községünk mezőgazdasági jellegű település, a mezőgazdaság jövedelmezősége mindig meghatározta az itt élők életkörülményeit, azonban az elmúlt években az ágazat jövedelmezősége jelentősen csökkent, felerősödött a központosítás ezen a téren. Pár nagyobb vállalkozó műveli meg a település mezőgazdasági területeit. A kiskertek művelése egyre jobban csökken. Sokan járnak el a településről vidékre dolgozni. A környező településekhez képest alacsonyabb a külföldön dolgozók aránya. Továbbra is problémát jelent az aktív dolgozók hiánya, hisz az külföldön dolgozók nagy része olyan aktív dolgozó, akikre nagy szükség lenne a településen is. A vendéglátás, turizmus feltörekvő ágban van, melyre alapozni is lehet a településen. Fontos, hogy a településünk jó infrastruktúráját még tovább fejlesszük, és a vállalkozóknak továbbra is vonzó környezetet, települést tartunk fenn, ahonnan a fiatalok, vállalkozó kedvűek nem elvándorolnak, hanem ide költöznek és befektetnek. Szerencsére ezekben Kéthelyen jók vagyunk, hisz az elköltözési tendencia az elmúlt évek alatt folyamatosan csökkent.

Helyi gazdaság, befektetés-ösztönzés

Elsődleges feladatunk, hogy a helyi vállalkozókat támogassuk. Az önkormányzat elképzeléseit összhangba kell hozni a helyi vállalkozók érdekeivel, segíteni őket munkájukban, fejlesztéseikben. Ugyanakkor fontos, hogy a helyi vállalkozók a köz érdekeit is tartsák szem előtt. Közös erővel sokkal sikeresebbek lehetünk.

Kommunális feladatok

Településünk közmű ellátása jó. Rendelkezünk teljes kiépítettségű víz- és szennyvízhálózatokkal, gáz- és villamoshálózatokkal, van vezetékes telefonhálózatunk és működik digitális jóléti szolgálat. A teljes település el van látva a legmodernebb optikai hálózatokkal.

Településünk belvízelvezető rendszere jól kiépített, azonban az elmúlt években a karbantartások hiánya jelentős károkat okozott ebben. A meglévő rendszert felül kell vizsgálni és a szükséges tisztítási és karbantartási munkákat el kell végezni.

Feladatot jelent, hogy a település Marcali és Balatonújlak felőli külterületi részén kiépített kerékpár utat a lakott területen belül is kialakítsuk. Erre nyertes pályázatunk van, a megvalósítás előreláthatólag a jövő évben megkezdődik.

Lakáshelyzet

Sajnos az előző évek országos tendenciája falunkban is megmutatkozik. Új lakóház nagyon kevés épül, az építési beruházások nagy részben a meglévő lakóingatlanokat érintik, melyeket tulajdonosaik festik, hőszigetelik, nyílászárókat cserélnek. Az utóbbi

évek családvédelmi támogatási rendszere hatására jelentősen megugrott a családi házak felújítása. A településen üresen álló lakóingatlanok nagy része elkel az elmúlt években.

Az önkormányzat által nyújtott lakhatási támogatás (kamatmentes hitel ház vásárlására-bővítésére) csak részben van kihasználva a településen. Ettől függetlenül fontosnak tartom ennek fenntartását.

Az önkormányzati bérlakások számát növelni kellene. Ennek igényét a meghirdetett lakásokra pályázók száma mutatja. Mindezt önerőből nem tudjuk megoldani, folyamatosan figyelni kell a pályázati lehetőségeket.

Szociálpolitika, családok támogatása

A legjobb szociálpolitika a munkahelyteremtés. A munkahelyek teremtésével helyben tudjuk tartani fiataljainkat, biztos jövőt tudunk számukra teremteni. Az önkormányzatnak a 2020-2024-es ciklusban mindent meg kell tenni a minél több munkahely megteremtésének elősegítését lehetőségeihez mérten.

Településünkön a munkanélküliség aránya alacsonynak mondható. Az elmúlt hónapok vírushelyzete által generált gazdasági visszaesésnek nincs még jelentős hatása. Ezt azonban figyelemmel kell kísérni, és amennyiben lehetőségünk engedi mindent meg kell tennünk a munka nélkül maradt emberek foglalkoztatásáért. A korábbi önkormányzati ciklus alatt jelentős volt az önkormányzati foglalkoztatás (közmunka). Ez azonban jelentősen lecsökkent, lassan nem lehet közmunkást találni a településen.

A szociális törvényből adódó szociális alapellátást mikrotérségi szinten látjuk el, társulás tagjaként, működtetjük a szociális étkeztetést, házi segítségnyújtást, családsegítő szolgálatot.

A családok és az egyedül élő, nemcsak idős emberek, szociális ellátások iránti igénye növekedett az utóbbi években.

Oktatás-nevelés

Helyi óvodánkat Balatonújlak községgel közösen társulásban tartjuk fent. Az óvodát bölcsődével bővítettük, és az óvodai felújításra került. Az óvodai kerítés és udvar felújítása folyamatban van. A gyermeklétszám növelésére nagy gondot kell fordítani mind az óvoda, mind az iskola tekintetében. Fontos, hogy olyan magas szintű, jó ellátásban legyen része a gyermekeknek, hogy ne legyenek a környező települések intézményeinek olyan vonzereje, ami a gyermekek vidékre történő beiratkozását eredményezi. Erre sajnos az iskola tekintetében túl sok ráhatása önkormányzatunknak nincsen, mivel az intézmény fenntartója nem mi vagyunk. Ennek ellenére az épület energetikai felújításával sokkal esztétikusabb, modernebb környezetet tudunk teremteni a gyerekeknek.

Egészségügy

Településünkön egy felnőtt körzet működik vállalkozási formában, biztosítva a lakosság teljes egészségügyi ellátását. Az önkormányzat a Marcali Kistérség tagjaként részese a marcali központú orvosi ügyeletnek is, így a rendelési időn túli (éjszakai és hétvégi) orvosi ellátás is biztosított.

A fogászatunk jelenleg helyettesítéssel működik. Fontos lenne, hogy találjunk megfelelő állandó fogorvost.

Településfejlesztés

Fontos minden lehetőséget megragadni arra, hogy a településünk tovább fejlődjön. A változással, frissítéssel sokat tudunk növelni a vonzerőnkön. Fontos a közterületeink tovább fejlesztése, parkolók kialakítása, közösségi színtereink fejlesztése. Sajnos a művelődési ház csak kívülről újult meg az elmúlt években. Fontos a rossz állapotú belső tér felújítása is. Ennek egy része egy nyertes pályázatból meg fog valósulni, de bőven van még felújítandó épületrész.

Villamosenergia-ellátás, gázszolgáltatás

A település minden lakóházában és közintézményében elérhető a villamos energia és gázszolgáltatás. A dráguló energiahordozó árak azonban fontossá teszik az alternatív energiák bevezetését.

Az intézmények tetőszerkezetei lehetővé teszik napkollektorok, napelemek elhelyezését. Az egyre növekvő energia igény miatt a napelemek hosszú távon nem csak környezetkímélőbb, de gazdaságosabb lehetőséget is biztosítanak az energiaellátásra. Az iskola és az önkormányzat épületére reméljük a nyertes pályázatból felkerül a napelem. Bízunk abban, hogy a jövőben fognak megjelenni újabb pályázatok erre a célterületre, és a többi épületünkénél is tudunk napelemeket elhelyezni.

Közzolgáltatások (szemétszállítás és - ártalmatlanítás, víz és csatorna)

A kommunális hulladék elszállítását a településről az önkormányzat a NHKV keresztül a Marcali és Térsége Közzolgáltató Nonprofit Kft. közzolgáltatási szerződés alapján végzi. A lakóingatlanonkénti hulladékgyűjtő edények ürítése hetente történik. Fontos, hogy a jogszabályi kötelezettségnek eleget téve településünkön működik a házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés, mely kibővült teljes körűre. Az elmúlt évek rossz tapasztalatai alapján a közterületen elhelyezett szelektív szigeteket meg kellett szüntetni. A hulladékgyűjtő edények a település karbantartó telepre került beszállításra, ott munkaidőben el lehet helyezni a többlet szelektív hulladékot.

A község minden utcájában van vezetékes vízellátás és szennyvízellátás is. Törekedni kell az ellátás teljes körűvé tételére, hogy a lakosság egésze csatlakozzon rá a szennyvíz-vezeték hálózatra, ezzel is csökkentve a talaj szennyezését. Fontos feladat, hogy az ivóvíz hálózat felújítását tovább folytassuk.

Adópolitika

Településünkön több vállalkozás működik, akik között vannak olyanok, akik iparüzési adó befizetésükkel nagyban hozzájárulnak az adóbevételekhez, amiért cserébe támogatnunk kell őket a lehetőségeink szerint.

A településen történő nagyobb beruházásoknak köszönhetően az ideiglenes iparüzési adó bevételünk jelentősen nőtt az utóbbi években.

Jelenleg az önkormányzat iparüzési, gépjármű, építmény, telekadót vezetett be. Az elkövetkező években – ismerve a település lakosságának teherbíró képességét – nem kívánunk változtatni ezeken.

Kultúra, művészetek, közgyűjtemények

Az elkövetkezendő években is működtetni kell a művelődési házat, könyvtárat, digitális jóléti pontot.

Új rendezvényeket vezettünk be. A rendezvényeink látogatottsága jelentősen nőtt az utóbbi években. Ezt a folyamatot tovább kell vinnünk. Fontos, hogy az idősek mellett a fiatalok is találjanak maguknak szórakozási lehetőséget. Kutatnunk kell a lehetőségeket, és együtt működve a helyi civil szervezetekkel színesíteni kulturális életünket.

Sport

Községünk a labdarúgás terén rendelkezik régi hagyományokkal, de fontos megemlíteni a sakkot is, valamint az utóbbi években a horgászat is nagy sikert arat. Önkormányzat támogat minden olyan kezdeményezést, ami a helyiek sportolási lehetőségeit biztosítja.

Civil kapcsolatok, egyházak, nemzetiségek

A településen egyre jelentősebb a civil mozgalom. Civil szervezetek, akár szervezett formában, akár csak egy-egy alkalomra összeverődve jól alakítják településünk közösségi életét, és részt vesznek mind a falu szépítésében, mint a kultúránk színesebbé tételében.

Az önkormányzat a következő években is törekedni fog arra, hogy ezen szervezetek működését segítse. A civilekkel való jó kapcsolat alapja az együttműködési megállapodás, amely pontosan szabályozza az önkormányzat és a civil szervezet viszonyát, de ez mellett sok esetben csak egy-egy rendezvényen való megjelenés is támogató értékű lehet.

Községünkben nemzetiségi önkormányzat is újra működik. Szeretnénk velük is jó kapcsolatot ápolni, hisz együtt sokkal könnyebb minden célt elérni.

Közbiztonság

Kötelező feladata az önkormányzatnak, hogy biztosítsa a településen élők alapvető jogait. Jó kapcsolatot ápolunk a marcali rendőrséggel, polgárőr egyesület is működik. Anyagi és természetbeni támogatást is kívánunk nyújtani mindkét rendfenntartó szervezetnek. Ez mellett a polgárőrséggel közösen megkezdtük a kamera rendszer kiépítését a településen.

Turizmus, idegenforgalom

Településünk egyik legfontosabb lehetősége az elkövetkező években a turizmus, még hozzá a mezőgazdasággal, borászattal összekapcsolva. A településen működő borászatok közül egyre többen fejlesztik tudásukat profi szintre, ami jól látszik az eredményeiken is. A település határában működő Kristinus látványborászat nagy vonzereje a falunak. Ezt meg kell próbálnunk jól kihasználni, jó kapcsolatot ápolni az ottani vezetéssel. A szállást adó helyek száma folyamatosan növekszik az elmúlt években, hisz a Balaton közelsége, a kerékpáros turizmus, a látványborászat mind gyarapítják az itt eltöltött vendég-éjszakák számát.

Önkormányzat, igazgatás, költségvetés

Balatonújlak községgel közösen településünk gesztorságával működik a közös hivatal.

A jövőbeni feladatellátás nagyban függ az országos elképzelésektől. Célunkat elértük, hisz egy közepes létszámú, de professzionálisan működő szervezet kialakítása valósult meg, ahol magasan képzett köztisztviselők végzik a feladatokat.

Az önkormányzat költségvetésének nagyobb hányada származik az államtól kapott normatívákból. A saját bevétel számát meg kell próbálunk úgy növelni, hogy a bérleményeinket minél jobban kihasználjuk. Törekszünk arra, hogy a helyi adók beszedésre kerüljenek és takarékossgal biztosítsuk a kötelező feladatok ellátását.

Kéthely, 2020 augusztus 24.

Molnár Balázs
polgármester