

Kéthely Község Önkormányzatának
P o l g á r m e s t e r e
8713 Kéthely, Ady E. u. 1.
Tel.: 85/339-210

Ügyiratszám: K/1532/1/2019.

10. számú előterjesztés

E L Ő T E R J E S Z T É S

Kéthely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. május 30-án tartandó ülésére a Telenor Magyarország Zrt. bérleti szerződése módosításához

Tisztelt Képviselő-testület!

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 33/2003. (IV.10.) számú határozatával hagyta jóvá a Telenor Magyarország Zrt-vel (korabeli Pannon GSM), az önkormányzati tulajdonú, 078/9. hrsz-ú (víztorony) ingatlanon elhelyezett bázisállomás bérleti szerződését. A bérleti szerződés 2003. május 15. napjától, határozott időre, 2015. december 31-ig szólt, mely közös megegyezéssel 2020. december 31-ig 2015. szeptemberében meghosszabbításra került, a testület 116/2015.(IX.10.) számú jóváhagyó döntésével.

A Zrt mellékelt levelében a bérleti szerződést újabb 5+5 évvel meg kívánja hosszabbítani, az alábbi feltételek mellett:

- a bérleti díj 2016.01.01.től 596.080 Ft/év+ÁFA
- inflációs emelés 2017. 01.01-től.
- 2019.01.01-től hatályos bérleti díj 629.986 Ft/év+ÁFA
- 10 % bérleti díjsökkenés 2020.01.01-től, 566.987 Ft/év+ÁFA.

A Zrt. fizetési kötelezettségének az években határidőre eleget tett, 2019. évi bérleti díja június 30-ig kerül kiszámlázásra.

Javasolom a testületnek a bérleti szerződés időbeli hatályának módosítását, a fizetendő bérleti díj összegének feltételére vonatkozó rendelkezés változatlanul hagyása mellett.

HATÁROZATI JAVASLAT

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Telenor Magyarország Zrt-vel fennálló bérleti szerződés módosításáról szóló előterjesztést, mely alapján úgy döntött, a Zrt-vel a bérleti szerződés módosítását az alábbi feltételek mellett jóváhagyja

- 2020. 01.01-től a bérleti szerződés hatálya 5+5 évvel meghosszabbodik
- a fizetendő bérleti díj összegének feltételére vonatkozó rendelkezés változatlanul hagyása mellett (2019. évre érvényes bérleti díj infláció követés mellett)

A képviselő-testület felhatalmazza Molnár Balázs polgármestert, hogy bérleti szerződés módosítását az önkormányzat képviseletében aláírja.

Felelős: Molnár Balázs polgármester
Határidő: azonnal

Kéthely, 2019. május 21.

Molnár Balázs
polgármester



Ügyintéző: Barna Ildikó
+3630/574-5801
ildiko.barna@dpb-com.hu

Molnár Balázs polgármester
részére
cím: 8713 Kéthely, Ady Endre 1.

Tárgy: SO-0100 Kéthely Telenor állomás bérleti díjának újratárgyalása

Tisztelt Molnár Balázs!

A **Telenor Magyarország Zrt.** (a továbbiakban: **Telenor**) megbízásából az alábbiakkal fordulok Ön/Önökhöz.

A Telenor nevében szeretnénk megköszönni távközlési hálózatának működtetéséhez kapcsolódóan az Ön/Önök részéről tapasztalt eddigi támogató hozzáállást.

Telenor vezető távközlési cégment folyamatosan fejleszti a hálózatát. A korábbi évek fejlesztéseinek a következtében a Telenor mára egy magas színvonalú, kiváló minőségű hálózattal rendelkezik, amely lehetővé teszi a Telenor számára, hogy optimalizálja bázisállomásainak elhelyezkedését. Ennek megfelelően a Telenor folyamatosan ellenőrzi, hogy a meglévő állomások által biztosított szolgáltatás és az állomás hasznossága arányban van-e. Ezen vizsgálatok eredményeképpen kivezetésre kerülnek olyan állomások, amelyek nem szükségesek a hálózat minőségének fenntartásához vagy az állomás fenntartása nagyon költséges.

A Telenor SO-0100 Kéthely (Kéthely, 078/9 hrsz.) állomás jelenlegi bérleti díjának 10 %-os mérséklését kéri, azzal együtt, hogy egy hosszú távú együttműködési lehetőséget kínál Önöknek, melyben a bérleti időszakot további 5+5 éves bérleti időtartammal meghosszabbítja.

Bízunk benne, hogy megkeresésünk tovább erősíti közös fejlődésünket a telekommunikációban, ezért kérjük, hogy a Telenor javaslatát szíveskedjen/enek mérlegelni és elfogadni.

Kérjük, hogy jelen levelünk kézhezvételét követően, lehetősége szerint levélben (normál- vagy elektronikus formátumban) szíveskedjen/enek válaszolni, hogy a szerződés módosításának folyamata mihamarabb elindulhasson. Értesítési cím: DPB Magyarország Kft. 1113 Budapest, Nagyszőlős u. 11-15.

Amennyiben a Telenor fent megemlített módosításaihoz bármilyen, a bérleti díj csökkentését érintő kiegészítő észrevétele van, úgy szíveskedjen azt is jelezni felénk, ugyanis a Telenor értékeli partnerei kompromisszumkészségét és együttműködési szándékát.

Jelen közlésünk 30 napig érvényes.

Árajánlatnak nem minősül, ajánlati kötöttség az Ön/Önök részéről történő elfogadás esetén sem áll fenn.



A szerződésmódosítás az egyeztetés után, mindkét fél aláírását követően léphet hatályba.

Dátum: 2019.05.21.

Bízom pozitív válaszában/válaszukban!

Köszönettel:

Barna Ildikó
akvizítor

Az ajánlatot elfogadom:

.....

Olvasható név:

.....

Aláírás

Kiegészítő javaslat:

.....
.....
.....
.....