

ELŐTERJESZTÉS
Kéthely Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. március 29-i ülésére

a Kéthelyi Agro Kft. a kéthelyi 163. helyrajzi számú ingatlana vételi ajánlata
megtárgyalásához

Tisztelt Képviselő-testület!

A kéthelyi 163. hrsz-ú ingatlan tulajdonosa, a Kéthelyi AGRO Kft., írásban vételi ajánlatot tett a kizárólagos tulajdonában álló, 1379 m² nagyságú, kivett belterületi területű megnevezésű ingatlana önkormányzat általi megvásárlására, 500 Ft/m²+ÁFA, összesen 875.665 Ft vételárért.

Javaslom Kéthelyi AGRO Kft vételi ajánlatának elfogadását; a megvásárolt területtel a községi köztemető területének bővítésére nyílna lehetőség.

Határozati javaslat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a kéthelyi 163. hrsz-ú ingatlanra a tulajdonos Kéthelyi Agro Kft által tett vételei ajánlatot, melyet a képviselő-testület – önkormányzati köztemető bővítése céljára – 875.665,- Ft vételáron az ingatlant megvásárolja.

A testület az ingatlan adás-vételével felmerülő költségeket vállalja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Molnár Balázs polgármester

Határidő: szerződés aláírására 2018. április 30.

a vételár megfizetésére 2018. május 31.

Kéthely, 2018. március 21.

Molnár Balázs
polgármester

Érkezett: 2018 FEBR 23

K/1666/2018

e

Feladó:

NR

Kéthelyi AGRO Kft
8713 Kéthely, Malom u. 4.
Telefon: 85/539-900 Fax: 85/339-218
Email: mgszov@aranykalaszkethely.t-online.hu

Kéthelyi Közös Önkormányzati Hivatal

H-8713 Kéthely
Ady Endre utca 1.

Molnár Balázs Polgármester Úr részére

Tárgy: ajánlat ingatlan értékesítésére

Tisztelt Cím!

A Kéthelyi AGRO Kft. (H-8713 Kéthely Malom utca 4., adószám: 24908603-2-14, cégjegyzékszám: 14-09-314165, képviseli: Kovács Endre ügyvezető) tulajdonában lévő belterületi ingatlant kínál fel eladásra.

Ingyatlan adatai:

Elhelyezkedése: Kéthely, belterület (temető feletti terület)

Helyrajzi száma: 163 hrsz

Nagysága: 1379 m²

Ajánlott eladási ár: 500 Ft + ÁFA (amennyiben ÁFA hatálya alá esik) / m², összesen
689.500,- Ft + ÁFA

Ezen ajánlathoz csatolom a terület térképmásolatának és a nem hiteles tulajdoni lapnak a másolati példányait.

Kéthely, 2018. február 22.

Tisztelettel:



Kovács Endre
ügyvezető

Kéthelyi AGRO Kft. 4.
8713 Kéthely, Malom u. 4.
Adószám: 24908603-2-14
Cégjegyzékszám: 14-09-314165
Bsz.: 10403947-39478449-00000000

Marcali Járási Hivatal
Marcali 8700 Széchenyi u. 44. Pf.: 14.

E-hiteles térképmásolat

2017.10.25 15:16:58

Helyrajzi szám: KÉTHELY belterület 163

Megrendelés szám: 7/948/2017

Méretarány: 1 : 1000

Térrajzs szám: 13113970002017



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tu.

Marcali Járási Hivatal

Marcali 8700 Sáéchenyi u. 44. Pf.: 14.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/22452/2017

2017.10.25

Szektor : 33

KÉTHELY

Belterület 163 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok
ha m2 k.fill. ter kat.jöv
ha m2 k.fill

. Kivett beépítetlen terület

0

1379

0.00

II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34289/2014.07.11

jogcím: jogutódlás

utalás: II /4.

jogállás: tulajdonos

név: KÉTHELYI AGRO KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

cím: 8713 KÉTHELY Malom utca 4.

törzsszám: 24908603

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

mi lap